

# Preisliste für City Quartier, 2700 Wr. Neustadt

24 Mai, 2018 - 18:15



Top	Status	Stellplatz	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Garten	Keller	Loggia	Terrasse	Balkon	Gesamt WNFL	Anleger Netto	Anleger Brutto	erzielbare Nettomiete/m <sup>2</sup>	erzielbare Nettomiete/Monat
B-1-101	verkauft	126	EG	3 Zimmer	ca. 61,01 m <sup>2</sup>	ca. 98,77 m <sup>2</sup>	ca. 4,21 m <sup>2</sup>	ca. 17,47 m <sup>2</sup>			ca. 83,99 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-102	verkauft	120	EG	3 Zimmer	ca. 61,01 m <sup>2</sup>	ca. 213,00 m <sup>2</sup>	ca. 4,13 m <sup>2</sup>		ca. 7,31 m <sup>2</sup>		ca. 84,14 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-103	verkauft	14	EG	2 Zimmer	ca. 40,12 m <sup>2</sup>	ca. 46,76 m <sup>2</sup>	ca. 4,13 m <sup>2</sup>		ca. 5,89 m <sup>2</sup>		ca. 46,27 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-104	verkauft	25	EG	3 Zimmer	ca. 61,02 m <sup>2</sup>	ca. 72,07 m <sup>2</sup>	ca. 4,13 m <sup>2</sup>		ca. 7,31 m <sup>2</sup>		ca. 70,05 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-105	verkauft	-	EG	2 Zimmer	ca. 40,12 m <sup>2</sup>	ca. 42,98 m <sup>2</sup>	ca. 4,13 m <sup>2</sup>		ca. 5,89 m <sup>2</sup>		ca. 45,89 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-106	verkauft	26	EG	3 Zimmer	ca. 61,03 m <sup>2</sup>	ca. 44,63 m <sup>2</sup>	ca. 4,21 m <sup>2</sup>		ca. 7,40 m <sup>2</sup>		ca. 67,34 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-107	verkauft	125	EG	3 Zimmer	ca. 62,18 m <sup>2</sup>	ca. 19,79 m <sup>2</sup>	ca. 3,84 m <sup>2</sup>	ca. 7,53 m <sup>2</sup>			ca. 69,81 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-108	verkauft	6	OG 1	3 Zimmer	ca. 62,03 m <sup>2</sup>		ca. 4,09 m <sup>2</sup>	ca. 7,33 m <sup>2</sup>			ca. 67,53 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-109	frei	-	OG 1	4 Zimmer	ca. 82,40 m <sup>2</sup>		ca. 4,09 m <sup>2</sup>	ca. 7,63 m <sup>2</sup>			ca. 88,12 m <sup>2</sup>	€ 178.480,00	€ 214.176,00	8,00 €/m <sup>2</sup>	€ 705,00
B-1-110	verkauft	5	OG 1	2 Zimmer	ca. 40,19 m <sup>2</sup>		ca. 4,09 m <sup>2</sup>	ca. 5,64 m <sup>2</sup>			ca. 44,42 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-111	verkauft	16	OG 1	2 Zimmer	ca. 40,16 m <sup>2</sup>		ca. 4,09 m <sup>2</sup>	ca. 5,64 m <sup>2</sup>			ca. 44,39 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-112	verkauft	11	OG 1	2 Zimmer	ca. 40,09 m <sup>2</sup>		ca. 4,09 m <sup>2</sup>	ca. 5,64 m <sup>2</sup>			ca. 44,32 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-113	verkauft	10	OG 1	2 Zimmer	ca. 39,98 m <sup>2</sup>		ca. 4,09 m <sup>2</sup>	ca. 5,64 m <sup>2</sup>			ca. 44,21 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-114	verkauft	50	OG 1	2 Zimmer	ca. 40,09 m <sup>2</sup>		ca. 4,09 m <sup>2</sup>	ca. 5,64 m <sup>2</sup>			ca. 44,32 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-115	verkauft	12	OG 1	2 Zimmer	ca. 39,92 m <sup>2</sup>		ca. 3,89 m <sup>2</sup>	ca. 5,64 m <sup>2</sup>			ca. 44,15 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-116	verkauft	32	OG 1	3 Zimmer	ca. 60,86 m <sup>2</sup>		ca. 3,89 m <sup>2</sup>	ca. 7,12 m <sup>2</sup>			ca. 66,20 m <sup>2</sup>				verkauft
B-1-117	verkauft	2	OG 1	3 Zimmer	ca. 60,85 m <sup>2</sup>		ca. 4,09 m <sup>2</sup>	ca. 7,12 m <sup>2</sup>			ca. 66,19 m <sup>2</sup>				verkauft

Top	Status	Stellplatz	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Garten	Keller	Loggia	Terrasse	Balkon	Gesamt WNFL	Anleger Netto	Anleger Brutto	erzielbare Nettomiete/m²	erzielbare Nettomiete/Monat
B-1-118	verkauft	19	OG 1	2 Zimmer	ca. 39,98 m²		ca. 4,09 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,21 m²				verkauft
B-1-119	verkauft	119	OG 1	3 Zimmer	ca. 60,87 m²		ca. 4,09 m²	ca. 7,11 m²			ca. 66,20 m²				verkauft
B-1-120	verkauft	-	OG 1	2 Zimmer	ca. 39,98 m²		ca. 4,09 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,21 m²				verkauft
B-1-121	verkauft	61	OG 1	3 Zimmer	ca. 60,88 m²		ca. 4,09 m²	ca. 7,11 m²			ca. 66,21 m²				verkauft
B-1-122	verkauft	22	OG 2	3 Zimmer	ca. 61,88 m²		ca. 4,09 m²	ca. 7,33 m²			ca. 67,38 m²				verkauft
B-1-123	verkauft	28	OG 2	4 Zimmer	ca. 82,26 m²		ca. 4,09 m²	ca. 7,63 m²			ca. 87,98 m²				verkauft
B-1-124	verkauft	7	OG 2	2 Zimmer	ca. 40,08 m²		ca. 3,84 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,31 m²				verkauft
B-1-125	verkauft	24	OG 2	2 Zimmer	ca. 40,03 m²		ca. 4,21 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,26 m²				verkauft
B-1-126	verkauft	3	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,99 m²		ca. 4,13 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,22 m²				verkauft
B-1-127	verkauft	-	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,85 m²		ca. 4,13 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,08 m²				verkauft
B-1-128	verkauft	133	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,98 m²		ca. 4,13 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,21 m²				verkauft
B-1-129	verkauft	29	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,79 m²		ca. 4,13 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,02 m²				verkauft
B-1-130	verkauft	52, 54	OG 2	3 Zimmer	ca. 60,71 m²		ca. 4,21 m²	ca. 7,12 m²			ca. 66,05 m²				verkauft
B-1-131	verkauft	9	OG 2	3 Zimmer	ca. 60,70 m²		ca. 2,77 m²	ca. 7,12 m²			ca. 66,04 m²				verkauft
B-1-132	verkauft	47	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,87 m²		ca. 2,77 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,10 m²				verkauft
B-1-133	verkauft	134	OG 2	3 Zimmer	ca. 60,72 m²		ca. 2,77 m²	ca. 7,12 m²			ca. 66,06 m²				verkauft
B-1-134	verkauft	13	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,87 m²		ca. 2,77 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,10 m²				verkauft
B-1-135	verkauft	33	OG 2	3 Zimmer	ca. 60,72 m²		ca. 2,77 m²	ca. 7,11 m²			ca. 66,05 m²				verkauft
B-1-136	verkauft	37	OG 3	3 Zimmer	ca. 61,72 m²		ca. 5,11 m²			ca. 7,38 m²	ca. 65,41 m²				verkauft

Top	Status	Stellplatz	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Garten	Keller	Loggia	Terrasse	Balkon	Gesamt WNFL	Anleger Netto	Anleger Brutto	erzielbare Nettomiete/m²	erzielbare Nettomiete/Monat
B-1-137	frei	-	OG 3	4 Zimmer	ca. 82,13 m²		ca. 3,61 m²			ca. 8,49 m²	ca. 86,38 m²	€ 191.360,00	€ 229.632,00	8,50 €/m²	€ 734,00
B-1-138	verkauft	20	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,98 m²		ca. 2,89 m²			ca. 11,90 m²	ca. 45,93 m²				verkauft
B-1-139	verkauft	128	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,92 m²		ca. 2,89 m²			ca. 11,71 m²	ca. 45,78 m²				verkauft
B-1-140	verkauft	129	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,89 m²		ca. 2,89 m²			ca. 11,90 m²	ca. 45,84 m²				verkauft
B-1-141	verkauft	123	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,73 m²		ca. 2,95 m²			ca. 11,90 m²	ca. 45,68 m²				verkauft
B-1-142	verkauft	127	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,88 m²		ca. 2,95 m²			ca. 12,12 m²	ca. 45,94 m²				verkauft
B-1-143	verkauft	4	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,68 m²		ca. 2,89 m²			ca. 11,90 m²	ca. 45,63 m²				verkauft
B-1-144	verkauft	35	OG 3	3 Zimmer	ca. 60,56 m²		ca. 2,89 m²			ca. 24,09 m²	ca. 72,61 m²				verkauft
B-1-145	verkauft	8	OG 3	3 Zimmer	ca. 60,55 m²		ca. 2,89 m²			ca. 18,34 m²	ca. 69,72 m²				verkauft
B-1-146	verkauft	21	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,73 m²		ca. 2,89 m²			ca. 11,90 m²	ca. 45,68 m²				verkauft
B-1-147	verkauft	59-60	OG 3	3 Zimmer	ca. 60,57 m²		ca. 2,89 m²			ca. 17,90 m²	ca. 69,52 m²				verkauft
B-1-148	verkauft	1	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,73 m²		ca. 2,89 m²			ca. 11,91 m²	ca. 45,69 m²				verkauft
B-1-149	verkauft	34	OG 3	3 Zimmer	ca. 60,57 m²		ca. 2,89 m²			ca. 17,37 m²	ca. 69,26 m²				verkauft
B-1-150	verkauft	130	DG	3 Zimmer	ca. 62,65 m²		ca. 2,89 m²		ca. 15,92 m²		ca. 66,63 m²				verkauft
B-1-151	verkauft	31	DG	3 Zimmer	ca. 62,40 m²		ca. 2,89 m²		ca. 27,86 m²		ca. 69,37 m²				verkauft
B-1-152	verkauft	15	DG	2 Zimmer	ca. 37,24 m²		ca. 2,89 m²		ca. 22,61 m²		ca. 42,89 m²				verkauft
B-1-153	verkauft	131	DG	2 Zimmer	ca. 36,33 m²		ca. 2,89 m²		ca. 22,87 m²		ca. 42,05 m²				verkauft
B-1-154	verkauft	18	DG	2 Zimmer	ca. 37,45 m²		ca. 4,12 m²		ca. 22,10 m²		ca. 42,98 m²				verkauft
B-1-155	verkauft	23	DG	2 Zimmer	ca. 44,83 m²		ca. 2,89 m²		ca. 19,98 m²		ca. 49,83 m²				verkauft

Top	Status	Stellplatz	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Garten	Keller	Loggia	Terrasse	Balkon	Gesamt WNFL	Anleger Netto	Anleger Brutto	erzielbare Nettomiete/m²	erzielbare Nettomiete/Monat
B-1-156	verkauft	27	DG	3 Zimmer	ca. 62,27 m²		ca. 2,89 m²		ca. 35,78 m²		ca. 71,22 m²				verkauft
B-1-157	verkauft	38	DG	3 Zimmer	ca. 62,93 m²		ca. 2,89 m²		ca. 37,95 m²		ca. 72,42 m²				verkauft
B-1-158	verkauft	-	DG	2 Zimmer	ca. 37,58 m²		ca. 2,89 m²		ca. 22,28 m²		ca. 43,15 m²				verkauft
B-2-201	verkauft	58	EG	3 Zimmer	ca. 62,31 m²	ca. 18,37 m²	ca. 2,95 m²		ca. 7,80 m²		ca. 66,10 m²				verkauft
B-2-202	verkauft	51	EG	2 Zimmer	ca. 40,18 m²	ca. 28,60 m²	ca. 2,89 m²		ca. 5,89 m²		ca. 44,51 m²				verkauft
B-2-203	verkauft	39, 72	EG	2 Zimmer	ca. 40,16 m²	ca. 39,58 m²	ca. 2,89 m²		ca. 5,89 m²		ca. 45,59 m²				verkauft
B-2-204	verkauft	42	EG	4 Zimmer	ca. 87,60 m²	ca. 24,24 m²	ca. 2,89 m²	ca. 8,48 m²			ca. 96,38 m²				verkauft
B-2-205	verkauft	45	OG 1	3 Zimmer	ca. 62,16 m²		ca. 2,89 m²	ca. 6,80 m²			ca. 67,26 m²				verkauft
B-2-206	verkauft	-	OG 1	2 Zimmer	ca. 40,07 m²		ca. 2,89 m²	ca. 5,65 m²			ca. 44,31 m²				verkauft
B-2-207	verkauft	-	OG 1	2 Zimmer	ca. 40,21 m²		ca. 2,89 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,44 m²				verkauft
B-2-208	verkauft	56	OG 1	4 Zimmer	ca. 87,43 m²		ca. 2,95 m²	ca. 8,26 m²			ca. 93,63 m²				verkauft
B-2-209	verkauft	40	OG 2	3 Zimmer	ca. 62,01 m²		ca. 2,97 m²	ca. 6,80 m²			ca. 67,11 m²				verkauft
B-2-210	verkauft	48	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,97 m²		ca. 2,91 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,20 m²				verkauft
B-2-211	verkauft	43	OG 2	2 Zimmer	ca. 40,59 m²		ca. 2,91 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,82 m²				verkauft
B-2-212	frei	-	OG 2	4 Zimmer	ca. 87,30 m²		ca. 2,91 m²	ca. 8,26 m²			ca. 93,50 m²	€ 197.800,00	€ 237.360,00	8,00 €/m²	€ 748,00
B-2-213	verkauft	124	OG 3	3 Zimmer	ca. 61,86 m²		ca. 2,97 m²		ca. 7,20 m²	ca. 65,46 m²					verkauft
B-2-214	verkauft	44	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,86 m²		ca. 3,07 m²		ca. 12,00 m²	ca. 45,86 m²					verkauft
B-2-215	verkauft	17	OG 3	2 Zimmer	ca. 40,44 m²		ca. 3,03 m²		ca. 11,88 m²	ca. 46,38 m²					verkauft
B-2-216	frei	-	OG 3	4 Zimmer	ca. 87,17 m²		ca. 3,03 m²		ca. 8,58 m²	ca. 91,46 m²	€ 202.400,00	€ 242.880,00	8,50 €/m²	€ 777,00	

Top	Status	Stellplatz	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Garten	Keller	Loggia	Terrasse	Balkon	Gesamt WNFL	Anleger Netto	Anleger Brutto	erzielbare Nettomiete/m²	erzielbare Nettomiete/Monat
B-2-217	verkauft	46	DG	2 Zimmer	ca. 39,80 m²		ca. 3,07 m²		ca. 9,16 m²		ca. 42,09 m²				verkauft
B-2-218	verkauft	49	DG	2 Zimmer	ca. 48,87 m²		ca. 3,03 m²		ca. 30,48 m²		ca. 56,49 m²				verkauft
B-2-219	reserviert	97	DG	3 Zimmer	ca. 65,19 m²		ca. 3,03 m²		ca. 10,90 m²		ca. 67,92 m²	€ 159.160,00	€ 190.992,00	8,50 €/m²	€ 577,00
B-3-301	verkauft	55	EG	3 Zimmer	ca. 62,13 m²	ca. 20,06 m²	ca. 2,94 m²	ca. 6,97 m²			ca. 69,36 m²				verkauft
B-3-302	verkauft	93	EG	2 Zimmer	ca. 40,20 m²	ca. 40,02 m²	ca. 2,87 m²		ca. 5,89 m²		ca. 45,67 m²				verkauft
B-3-303	verkauft	67	EG	2 Zimmer	ca. 40,45 m²	ca. 39,57 m²	ca. 2,87 m²		ca. 5,89 m²		ca. 45,88 m²				verkauft
B-3-304	frei	-	EG	4 Zimmer	ca. 87,56 m²	ca. 267,75 m²	ca. 2,87 m²		ca. 13,41 m²		ca. 117,69 m²	€ 243.800,00	€ 292.560,00	8,00 €/m²	€ 942,00
B-3-305	verkauft	96	OG 1	3 Zimmer	ca. 61,98 m²		ca. 2,94 m²	ca. 6,79 m²			ca. 67,07 m²				verkauft
B-3-306	verkauft	66	OG 1	2 Zimmer	ca. 40,10 m²		ca. 3,11 m²	ca. 5,65 m²			ca. 44,34 m²				verkauft
B-3-307	verkauft	41	OG 1	2 Zimmer	ca. 40,25 m²		ca. 3,03 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,48 m²				verkauft
B-3-308	verkauft	68	OG 1	4 Zimmer	ca. 87,38 m²		ca. 3,03 m²	ca. 8,29 m²			ca. 93,60 m²				verkauft
B-3-309	verkauft	90	OG 2	3 Zimmer	ca. 61,83 m²		ca. 3,03 m²	ca. 6,79 m²			ca. 66,92 m²				verkauft
B-3-310	verkauft	-	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,99 m²		ca. 3,03 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,22 m²				verkauft
B-3-311	verkauft	30	OG 2	2 Zimmer	ca. 40,14 m²		ca. 3,03 m²	ca. 5,64 m²			ca. 44,37 m²				verkauft
B-3-312	reserviert	102-103	OG 2	4 Zimmer	ca. 87,23 m²		ca. 3,03 m²	ca. 8,29 m²			ca. 93,45 m²	€ 197.800,00	€ 237.360,00	8,00 €/m²	€ 748,00
B-3-313	verkauft	115	OG 3	3 Zimmer	ca. 61,68 m²		ca. 3,11 m²		ca. 7,90 m²	ca. 65,63 m²					verkauft
B-3-314	verkauft	94	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,87 m²		ca. 2,94 m²		ca. 12,00 m²	ca. 45,87 m²					verkauft
B-3-315	verkauft	65	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,98 m²		ca. 2,87 m²		ca. 11,88 m²	ca. 45,92 m²					verkauft
B-3-316	verkauft	92	OG 3	4 Zimmer	ca. 87,07 m²		ca. 2,87 m²		ca. 9,02 m²	ca. 91,58 m²					verkauft

Top	Status	Stellplatz	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Garten	Keller	Loggia	Terrasse	Balkon	Gesamt WNFL	Anleger Netto	Anleger Brutto	erzielbare Nettomiete/m²	erzielbare Nettomiete/Monat
B-3-317	verkauft	-	DG	2 Zimmer	ca. 39,84 m²		ca. 2,87 m²		ca. 9,02 m²		ca. 42,10 m²				verkauft
B-3-318	verkauft	64	DG	2 Zimmer	ca. 47,13 m²		ca. 2,94 m²		ca. 30,49 m²		ca. 54,75 m²				verkauft
B-3-319	verkauft	95	DG	3 Zimmer	ca. 64,30 m²		ca. 4,69 m²		ca. 10,45 m²		ca. 66,91 m²				verkauft
B-4-401	frei	-	EG	2 Zimmer	ca. 44,47 m²	ca. 296,13 m²	ca. 4,47 m²		ca. 8,26 m²		ca. 76,15 m²	€ 172.040,00	€ 206.448,00	8,25 €/m²	€ 628,00
B-4-402	verkauft	71	EG	2 Zimmer	ca. 39,68 m²	ca. 90,08 m²	ca. 3,37 m²		ca. 6,37 m²		ca. 50,28 m²				verkauft
B-4-403	verkauft	-	EG	2 Zimmer	ca. 40,06 m²	ca. 65,05 m²	ca. 3,29 m²		ca. 5,45 m²		ca. 47,93 m²				verkauft
B-4-404	verkauft	79	EG	3 Zimmer	ca. 63,09 m²	ca. 136,65 m²	ca. 3,29 m²		ca. 8,27 m²		ca. 78,82 m²				verkauft
B-4-405	frei	-	EG	3 Zimmer	ca. 61,80 m²	ca. 208,69 m²	ca. 3,29 m²		ca. 8,27 m²		ca. 84,74 m²	€ 191.360,00	€ 229.632,00		€ 699,00
B-4-406	verkauft	113-114	EG	2 Zimmer	ca. 42,09 m²	ca. 134,74 m²	ca. 3,29 m²		ca. 5,94 m²		ca. 57,05 m²				verkauft
B-4-407	verkauft	-	EG	3 Zimmer	ca. 63,89 m²	ca. 466,88 m²	ca. 3,29 m²		ca. 8,27 m²		ca. 112,65 m²				verkauft
B-4-408	verkauft	116	EG	2 Zimmer	ca. 40,11 m²	ca. 89,86 m²	ca. 3,29 m²		ca. 6,37 m²		ca. 50,69 m²				verkauft
B-4-409	verkauft	75	OG 1	2 Zimmer	ca. 39,89 m²		ca. 3,29 m²	ca. 6,11 m²			ca. 44,47 m²				verkauft
B-4-410	verkauft	87	OG 1	3 Zimmer	ca. 62,84 m²		ca. 3,29 m²	ca. 7,96 m²			ca. 68,81 m²				verkauft
B-4-411	verkauft	91	OG 1	2 Zimmer	ca. 39,86 m²		ca. 3,29 m²	ca. 5,69 m²			ca. 44,13 m²				verkauft
B-4-412	verkauft	81	OG 1	3 Zimmer	ca. 62,91 m²		ca. 3,29 m²	ca. 7,95 m²			ca. 68,87 m²				verkauft
B-4-413	verkauft	80	OG 1	3 Zimmer	ca. 61,72 m²		ca. 3,29 m²	ca. 7,96 m²			ca. 67,69 m²				verkauft
B-4-414	verkauft	53	OG 1	2 Zimmer	ca. 41,98 m²		ca. 3,29 m²	ca. 5,69 m²			ca. 46,25 m²				verkauft
B-4-415	verkauft	86, 88-89	OG 1	3 Zimmer	ca. 63,76 m²		ca. 3,29 m²	ca. 7,95 m²			ca. 69,72 m²				verkauft
B-4-416	verkauft	84	OG 1	2 Zimmer	ca. 40,01 m²		ca. 3,29 m²	ca. 6,11 m²			ca. 44,59 m²				verkauft

Top	Status	Stellplatz	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Garten	Keller	Loggia	Terrasse	Balkon	Gesamt WNFL	Anleger Netto	Anleger Brutto	erzielbare Nettomiete/m²	erzielbare Nettomiete/Monat
B-4-417	verkauft	62	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,76 m²		ca. 3,29 m²	ca. 6,11 m²			ca. 44,34 m²				verkauft
B-4-418	verkauft	-	OG 2	3 Zimmer	ca. 62,72 m²		ca. 3,25 m²	ca. 7,96 m²			ca. 68,69 m²				verkauft
B-4-419	verkauft	76	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,71 m²		ca. 3,24 m²	ca. 5,69 m²			ca. 43,98 m²				verkauft
B-4-420	frei	-	OG 2	3 Zimmer	ca. 62,78 m²		ca. 3,24 m²	ca. 7,95 m²			ca. 68,74 m²	€ 164.880,00	€ 197.856,00		€ 584,00
B-4-421	reserviert	-	OG 2	3 Zimmer	ca. 61,59 m²		ca. 3,24 m²	ca. 7,96 m²			ca. 67,56 m²	€ 161.920,00	€ 194.304,00		€ 574,00
B-4-422	verkauft	36	OG 2	2 Zimmer	ca. 41,85 m²		ca. 3,24 m²	ca. 5,69 m²			ca. 46,12 m²				verkauft
B-4-423	reserviert	-	OG 2	3 Zimmer	ca. 63,54 m²		ca. 3,24 m²	ca. 7,95 m²			ca. 69,50 m²	€ 166.520,00	€ 199.824,00		€ 591,00
B-4-424	verkauft	63	OG 2	2 Zimmer	ca. 39,88 m²		ca. 3,24 m²	ca. 6,11 m²			ca. 44,46 m²				verkauft
B-4-425	verkauft	-	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,60 m²		ca. 3,24 m²	ca. 11,57 m²			ca. 48,28 m²				verkauft
B-4-426	frei	-	OG 3	3 Zimmer	ca. 62,50 m²		ca. 3,24 m²	ca. 3,55 m²		ca. 7,11 m²	ca. 68,72 m²	€ 167.440,00	€ 200.928,00		€ 601,00
B-4-427	verkauft	74, 83	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,56 m²		ca. 3,24 m²	ca. 11,40 m²			ca. 48,11 m²				verkauft
B-4-428	verkauft	-	OG 3	3 Zimmer	ca. 62,65 m²		ca. 3,24 m²	ca. 10,17 m²			ca. 70,28 m²				verkauft
B-4-429	verkauft	-	OG 3	3 Zimmer	ca. 61,45 m²		ca. 3,24 m²	ca. 10,17 m²			ca. 69,08 m²				verkauft
B-4-430	verkauft	117	OG 3	2 Zimmer	ca. 41,72 m²		ca. 3,24 m²	ca. 11,40 m²			ca. 50,27 m²				verkauft
B-4-431	verkauft	110	OG 3	3 Zimmer	ca. 63,40 m²		ca. 3,24 m²	ca. 3,55 m²		ca. 7,25 m²	ca. 69,69 m²				verkauft
B-4-432	verkauft	73	OG 3	2 Zimmer	ca. 39,74 m²		ca. 3,24 m²	ca. 11,57 m²			ca. 48,42 m²				verkauft
B-4-433	verkauft	-	DG	4 Zimmer	ca. 80,07 m²		ca. 3,24 m²		ca. 52,42 m²		ca. 93,18 m²				verkauft
B-4-434	verkauft	69-70	DG	3 Zimmer	ca. 62,00 m²		ca. 3,24 m²		ca. 21,21 m²		ca. 67,30 m²				verkauft
B-4-435	verkauft	77-78	DG	4 Zimmer	ca. 83,55 m²		ca. 3,31 m²		ca. 52,42 m²		ca. 96,66 m²				verkauft

Top	Status	Stellplatz	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Garten	Keller	Loggia	Terrasse	Balkon	Gesamt WNFL	Anleger Netto	Anleger Brutto	erzielbare Nettomiete/m²	erzielbare Nettomiete/Monat
B-4-436	verkauft	-	DG	3 Zimmer	ca. 62,42 m²		ca. 4,39 m²		ca. 21,21 m²		ca. 67,72 m²			verkauft	

## Information

VertragserrichterIn: Dr. W.Hackl (Hauptplatz 20, 8240 Friedberg)

voraussichtliche Fertigstellung: November 2018

**Alle Wohnungen werden bezugsfertig übergeben, d.h. alle Sanitäranlagen, Fliesen und Pakettboden sind im Kaufpreis inkludiert.**

**Stellplatz 98 und 99 reserviert f. Bauplatz 2 und 3**

### Nebenkosten

Grunderwerbssteuer: 3,50 % vom KP

Eintragungsgebühr: 1,10 % vom KP

Notarkosten: 1,50 % (zzgl. USt. und

Barauslagen)

**Provisionsfrei**

### Optionale Kosten

**Kaufpreis Küche:** 3.600,00 € (netto: 3.000,00 €)

**Verfügbare Stellplätze: 21**

#### Stellplatz

1-131, 133-134

Netto

€ 10.120,00

Brutto

€ 12.144,00

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt562 / 1994) möglich. Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.